



Serra bioclimatica con vista

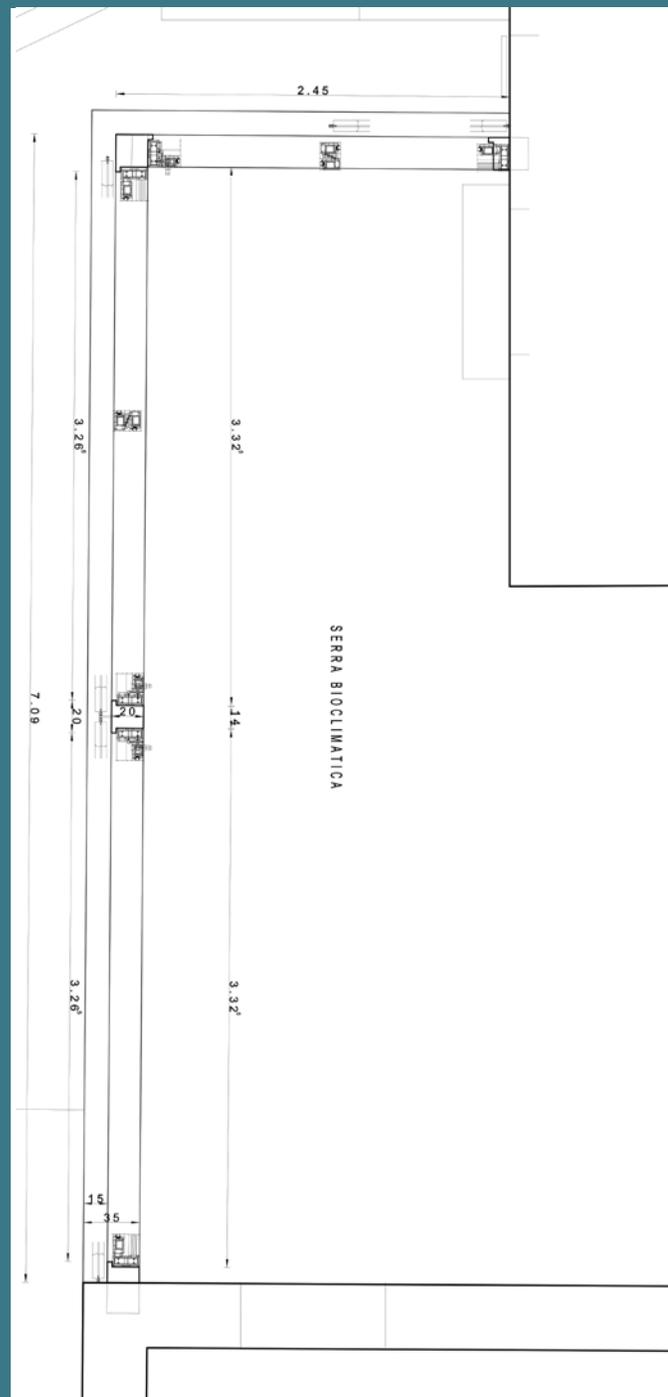
Il portico di una villa in Valtellina è stato sostituito con una serra bioclimatica che unisce con uno spazio comune due unità immobiliari

➤ a cura della REDAZIONE

L'intervento, su una villa situata in Valtellina, provincia di Sondrio, si caratterizza per la prerogativa di unire con uno spazio comune due unità immobiliari. I due edifici esistenti sono molto semplici, costituiti da due quadrati con tetto a capanna leggermente disassati, uniti da un portico con tetto a padiglione.

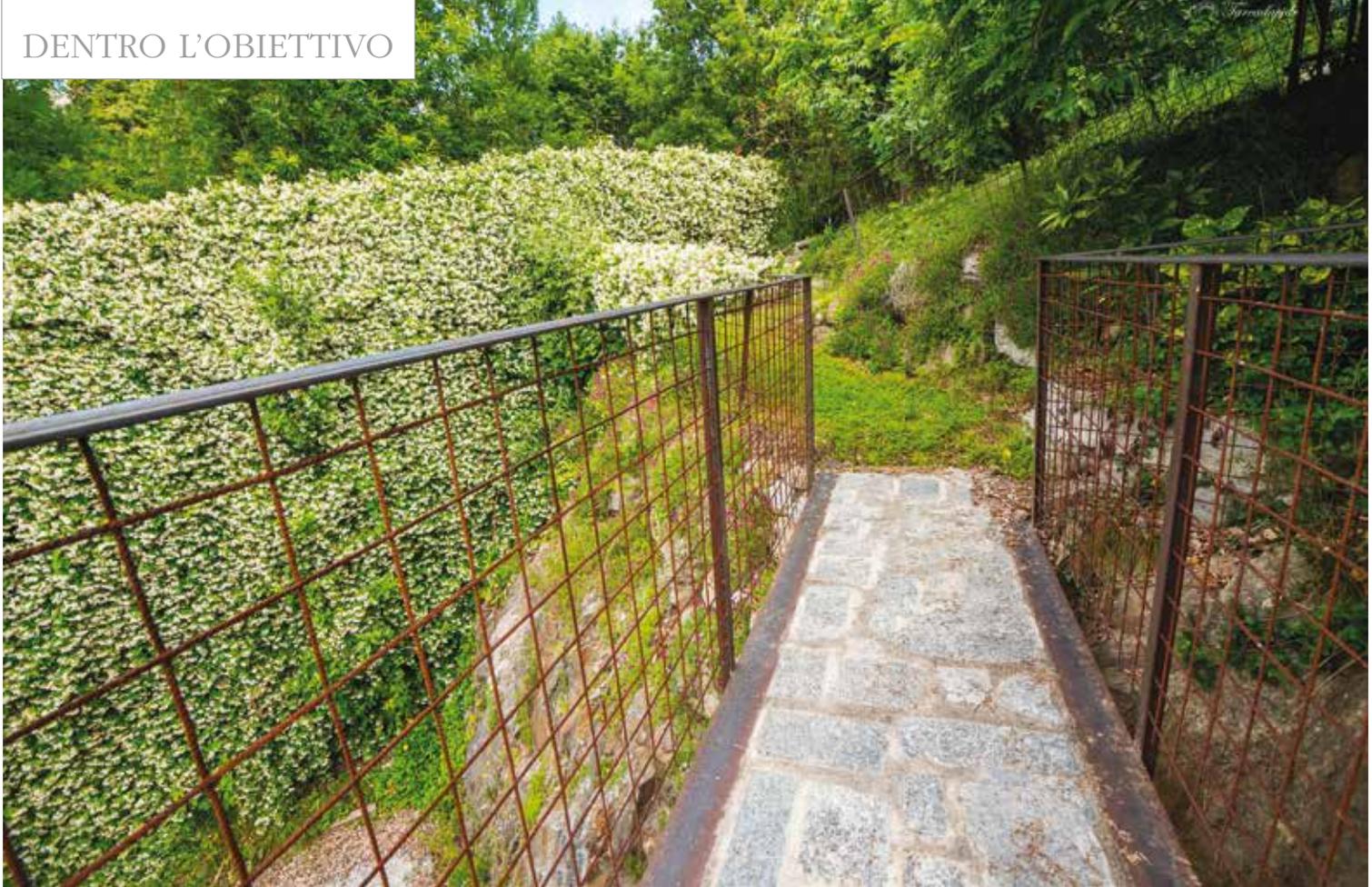
DAL PORTICO ALLA SERRA BIOCLIMATICA

Sentite le richieste dei proprietari si è scelto di rimuovere l'attuale portico e sostituirlo con una nuova **serra bioclimatica**, con tetto piano, per meglio legare i due corpi di fabbrica esistenti. Il progetto ha quindi adeguato il portico nell'ottica di trasformarlo in una serra bioclimatica.



Pianta dell'intervento

La struttura è stata realizzata in legno di abete di colore bianco con risparmi e incassi per l'alloggiamento dei serramenti scorrevoli e delle schermature esterne. La copertura piana è stata realizzata in legno di abete di colore bianco con coibentazione continua e finitura superiore in ghiaietto lavato di colore grigio. La caratteristica della serra è la grande trasparenza verso l'esterno rivolto a sud, ottenuta estraendo il nuovo elemento trasparente e sovrapponendolo in parte sulla porzione esistente con una facciata di vetro di sette metri di larghezza: questo ha permesso di mettere in relazione lo spazio interno con lo spazio esterno, il verde del giardino, il fondovalle e lo skyline delle montagne.



Il giardino



L'ascensore panoramico



SCHEMATURE SOLARI

Il trascorrere delle stagioni permette di sfruttare al massimo il sole e le schermature solari: durante l'inverno per il **riscaldamento passivo** (schermature alzate e sole basso), mentre in estate la radiazione è regolata con le schermature in modo da impedire il surriscaldamento (schermature abbassate e orizzontali e sole alto). Questa configurazione permette sempre la vista verso l'esterno, la regolazione e il controllo della luce, oltre che lo sfruttamento passivo dell'infrarosso.

Il controllo della radiazione solare è inoltre ottimizzato dalle piante a foglia caduca poste di fronte, che intervengono a regolare anche l'umidità e creano un benessere aggiuntivo conferito dalla parte verde con il suo microclima naturale.

LA SISTEMAZIONE DEL GIARDINO

Il progetto ha inoltre previsto la sistemazione a verde dell'intero giardino con formazione di una serie di scogliere a secco, l'inserimento di specie agresti e selvatiche. Interessante la vista dall'interno della serra verso il giardino roccioso e le aromatiche a nord in contrapposizione alla vista sulla valle.

In più, sono stati riorganizzati gli spazi esterni di ingresso carrai e pedonale, sostituiti i cancelli in Corten, realizzata una parete verde mista con parte sempreverde e una con fioritura stagionale (Jasminum, Passiflora), fioriere con cuscini di trifoglio e ascensore panoramico. ◀



SERRE BIOCLIMATICHE E DETRAZIONI FISCALI

L'installazione di una serra solare o bioclimatica è agevolabile con le detrazioni fiscali del 50% previste per le ristrutturazioni edilizie (il cosiddetto Bonus casa, ai sensi dell'art. 16 bis, lettera h del D.P.R. 917/1986), ma non con l'Ecobonus: come ha chiarito infatti l'ENEA in un recente parere, gli interventi di riqualificazione energetica del patrimonio edilizio esistente validi per l'Ecobonus al 65% (previsto dalla Legge 296/2006) sono soltanto quelli che riguardano gli elementi strutturali dell'involucro edilizio che racchiude gli ambienti riscaldati, ad eccezione delle schermature solari. Le serre bioclimatiche, delimitando un ambiente non riscaldato, non rientrano in questa categoria.

SCHEDA DI PROGETTO

PROGETTO: Studio Bioprogettazione di Tarca Davide www.bioprogettazione.tarca.it
FLY di Ferola Liliana



REALIZZAZIONE: Tarca costruzioni, Mello (SO) www.tarcacostruzioni.it

